



Informe Mensual Hotelero Diciembre 2015

27 de enero 2016

El Instituto Tecnológico Hotelero (ITH) de la Asociación de Hoteles de Turismo de la República Argentina (AHT) presenta el Informe Mensual Hotelero de las estadísticas de Diciembre cuya fuente primaria son los asociados a la AHT.

La materia prima para la elaboración del informe no exige información reservada de los establecimientos hoteleros.

Comparación Interanual

	↑	=	↓
Reservas	35%	6%	59%
% Ocupación	29%	9%	62%
Rentabilidad	15%	16%	69%
RRHH en planta	13%	58%	29%
RRHH extra	13%	52%	35%
Tarifa en AR\$	80%	10%	10%
Tarifa en U\$S	24%	22%	54%

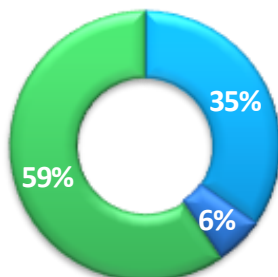
Regiones Turísticas	Cantidad de Asociados
C.A.B.A.	71
Buenos Aires	44
Centro	11
Norte	54
Litoral	16
Cuyo	8
Patagonia	52
TOTAL	256

Porcentaje de Reservas

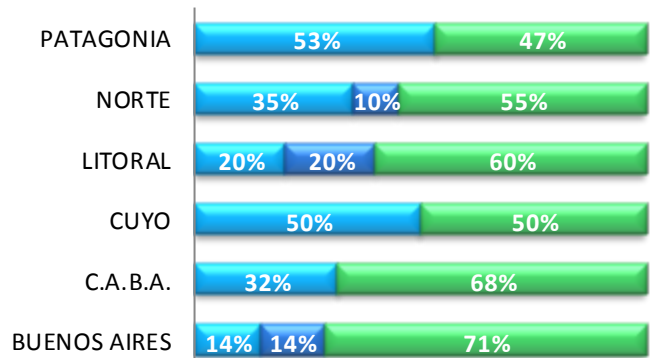
Las reservas recibidas para el período de Diciembre fueron menores a las del mismo mes en 2014 para el 59% de los hoteles del país, aumentaron para un 35% y se mantuvieron sólo para el 6%. Este mes las reservas aumentaron para más de la

mitad de los hoteleros de la Patagonia (53%) y a la mitad de los de la región Cuyo (50%). En contrapartida, el 71% de los hoteles de la región Buenos Aires disminuyeron sus reservas al igual que el 68% de los hoteles ubicados en la Capital Federal.

■ Aumentó ■ Se mantuvo ■ Disminuyó

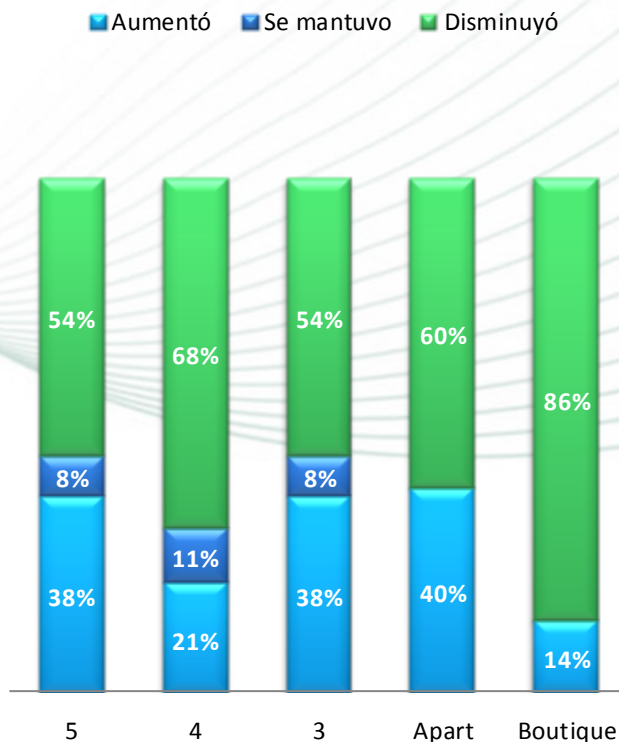


■ Aumentó ■ Se mantuvo ■ Disminuyó



Porcentaje de Ocupación

“Nuevamente se observa que en gran mayoría los niveles de rentabilidad disminuyen en el sector.”



Distinto de los niveles de reservas, la ocupación efectiva aumentó para el 29% de los hoteles del país, se mantuvo para el 9% y disminuyó para el 62%.

Regionalmente la situación es similar a la de Reservas pero en la región Patagonia se observó que un 47% de los hoteles aumentó su ocupación (se preveía para el 53%) y otro 47% la disminuyó.

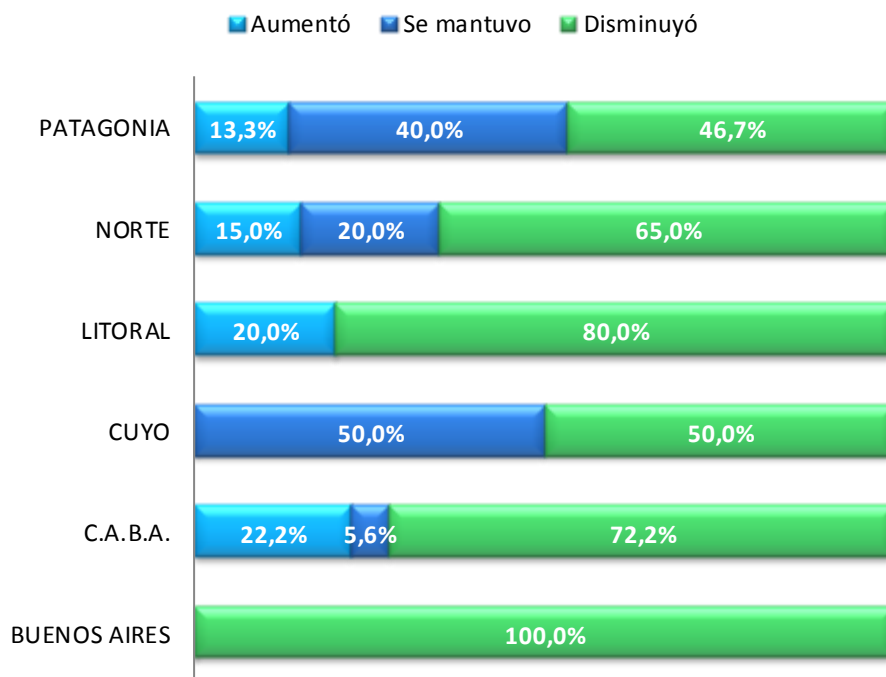
El 40% de los Apart lograron aumentar su ocupación, seguidos por los 3 y 5 estrellas (38%). Los más perjudicados fueron los hoteles Boutique que en el 86% de los casos disminuyeron su ocupación respecto de Diciembre del año anterior, seguidos por los 4 estrellas con el 68% de casos.

Rentabilidad

Nuevamente se observa que en gran mayoría los niveles de rentabilidad disminuyen en el sector. En el 69% de los casos así fue, mientras que un 15% de los hoteles logró aumentarla y un 16% mantenerla.

Regionalmente se observa que todos los hoteles de Buenos Aires disminuyeron su rentabilidad y un 80% de los hoteles del Litoral sufrieron la misma situación. Dentro del bajo margen de aumento, se destaca la región CABA donde el 22% de los hoteles lograron aumentar su rentabilidad.

En cuanto a categoría, se observó que todos los hoteles Apart bajaron su rentabilidad.



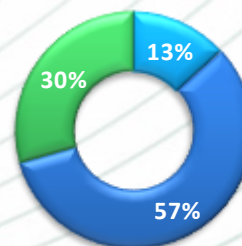
Recursos Humanos

Como ya es un indicador común, el porcentaje de empleados en los hoteles se mantiene: un 57% para los fijos y un 52% para los extras. El aumento fue idéntico en ambas modalidades de contratación (13%) y disminuyó en un 30% los fijos y 35% los extras.

Por regiones se destaca la Ciudad de Buenos Aires en la que el 53% de los hoteles disminuyeron la cantidad de RRHH fijos y un 63% los RRHH extra. Las regiones Litoral y Norte fueron las que mantuvieron en mayor proporción sus RRHH tanto fijos (ambos 80%) como extras (60% y 75% respectivamente).

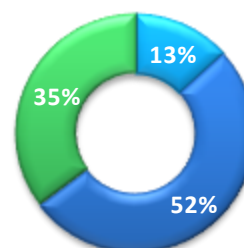
RRHH fijos

■ Aumentó ■ Se mantuvo ■ Disminuyó



RRHH extras

■ Aumentó ■ Se mantuvo ■ Disminuyó



“La tarifa en pesos argentinos se incremento en el 79,71% de los hoteles del país mientras que la tarifa en dólares disminuyó para el 55%”

Variación de la tarifa

La tarifa en pesos argentinos se incremento en el 79,71% de los hoteles del país mientras que la tarifa en dólares disminuyó para el 55% mientras ambas tarifas se mantuvieron y disminuyeron/aumentaron en iguales proporciones (10,14% y 22,73% respectivamente). Las regiones en las que más hoteles decidieron disminuir su tarifa en moneda extranjera fueron Buenos Aires (86%), Litoral (80%) y CABA (74%). Por categoría se visualiza que el 85% de los hoteles 5 estrellas bajaron su tarifa en USD seguidos por los Apart (80%).

Tarifa en ARS

Tarifa en USD

