

Informe Mensual Hotelero Mayo 2016

22 de junio 2016

El Instituto Tecnológico Hotelero (ITH) de la Asociación de Hoteles de Turismo de la República Argentina (AHT) presenta el Informe Mensual Hotelero de las estadísticas de Mayo cuya fuente primaria son los asociados a la AHT.

La materia prima para la elaboración del informe no exige información reservada de los establecimientos hoteleros.

Comparación Interanual

			
Reservas	27%	11%	62%
% Ocupación	26%	12%	62%
Rentabilidad	13%	10%	77%
RRHH en planta	6%	55%	39%
RRHH extra	7%	42%	51%
Tarifa en AR\$	70%	9%	21%
Tarifa en U\$S	18%	22%	60%

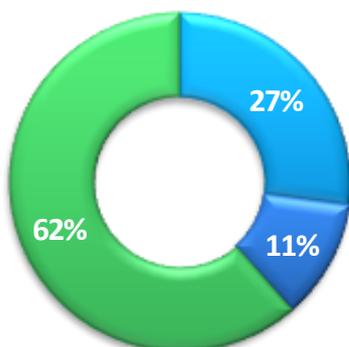
Regiones AHT	Cantidad de Asociados
Ciudad de Bs. As.	71
NOA	57
Patagonia	53
Pcia. Buenos Aires	44
Centro	20
Litoral	16
TOTAL	261

Porcentaje de Reservas

Durante este mes, el 62% de los hoteles encuestados sufrieron una disminución en sus reservas: esto significa que se sumó un 9% más de hoteles que en Mayo 2015. En este mismo período, un 29% aumentaba sus reservas y un 18% las mantenía.

Toda la región Litoral tuvo una disminución en sus reservas para este mes, sin embargo el año pasado, ningún encuestado en esta región manifestaba una caída en sus reservas. En contrapartida, los hoteles de la Patagonia tuvieron más reservas este año (37%) que el anterior (31%).

 Aumentó  Se mantuvo  Disminuyó

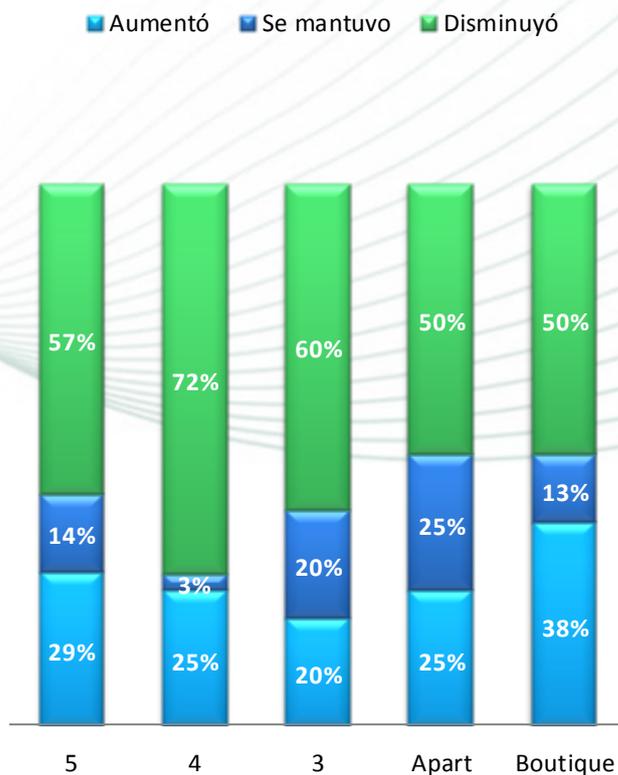


 Aumentó  Se mantuvo  Disminuyó



Porcentaje de Ocupación

“El 62% de los hoteles encuestados sufrieron una disminución en sus reservas: esto significa que se sumó un 9% más de hoteles que en Mayo 2015.”



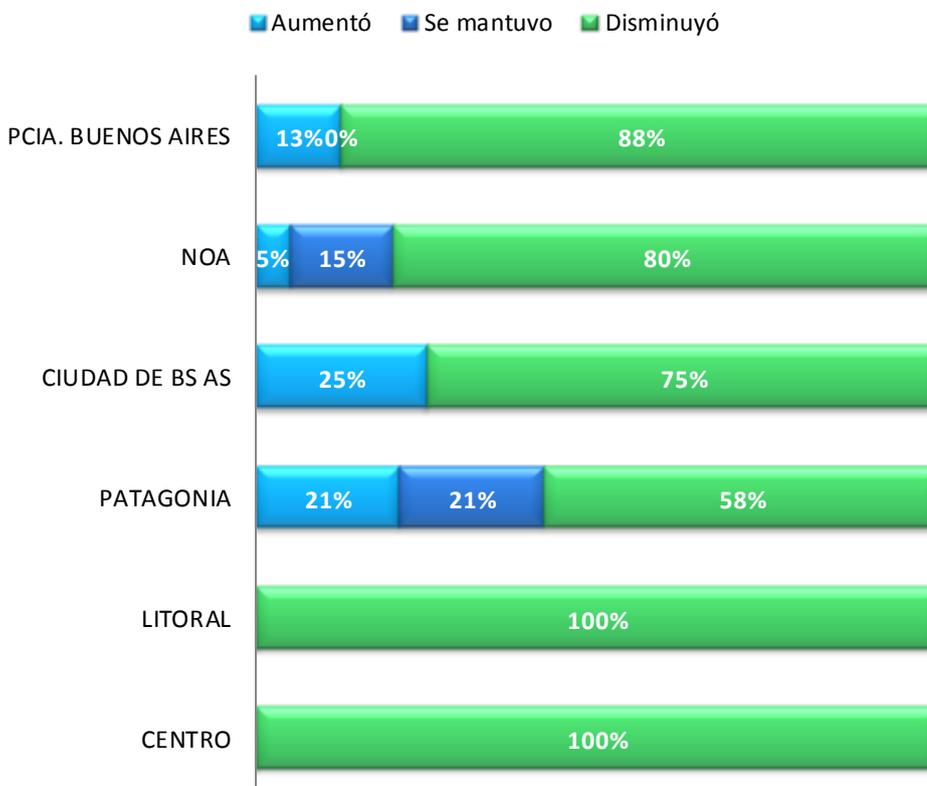
La ocupación del período fue muy similar a la que se esperaba tanto en líneas generales como en cada región. Sólo en el NOA un 33% esperaba incrementar su ocupación y finalmente un 30% lo logró sumándose ese 3% a los que la disminuyeron.

En cuanto a cada categoría, los 4 estrellas fueron los que más disminución de ocupación tuvieron mientras que en 2015 a sólo un 54% de los 4 estrellas le sucedía. En contrapartida los boutique fueron los que más lograron aumentar su ocupación mientras que en Mayo 2015 los que se destacaban eran los Apart y los 3 estrellas (ambos 50%).

Rentabilidad

Los resultados de este período muestran que el 76,81% de los encuestados tuvieron una menor rentabilidad respecto al mismo período del año anterior, en ese entonces la cantidad de hoteles en esa situación era el 58,18%.

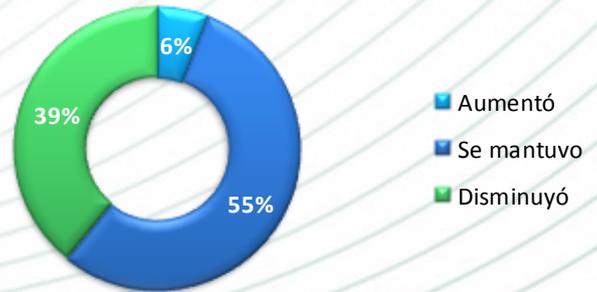
El Litoral y el Centro no tuvo subas en sus niveles de rentabilidad mientras que sólo un cuarto de los hoteles de CA-BA logró aumentar sus ganancias. Este mismo mes en 2015 mostraba que las regiones Centro y Ciudad de Buenos Aires eran las más perjudicadas mientras que un 40% de los hoteles del NOA aumentaban su rentabilidad.



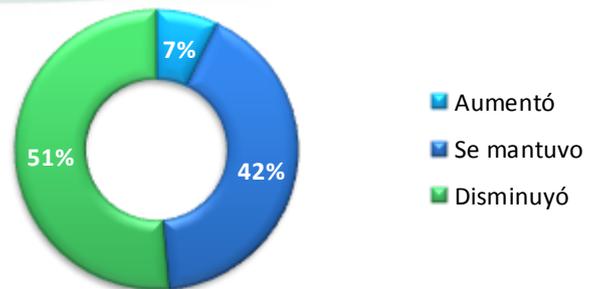
Recursos Humanos

Como es usual, el nivel de Recurso Humano empleado fijo no varía. Sin embargo, el porcentaje de disminución ha incrementado notablemente de un período a otro: en mayo 2015 sólo un 25% de los encuestados había disminuido sus empleados en planta. En cuanto a los RHH extras, se puede observar que la mayoría de los hoteles del país (51%) optaron por reducir su personal eventual cuando en 2015 un 37% lo hacía y la contratación de nuevo personal ascendía al 20% en ambas modalidades. Las regiones que en más disminuyeron su personal fijo y eventual fueron la Pcia de Buenos Aires (75%), el Litoral (71%) y CA-BA (58%)

RRHH fijos



RRHH extras



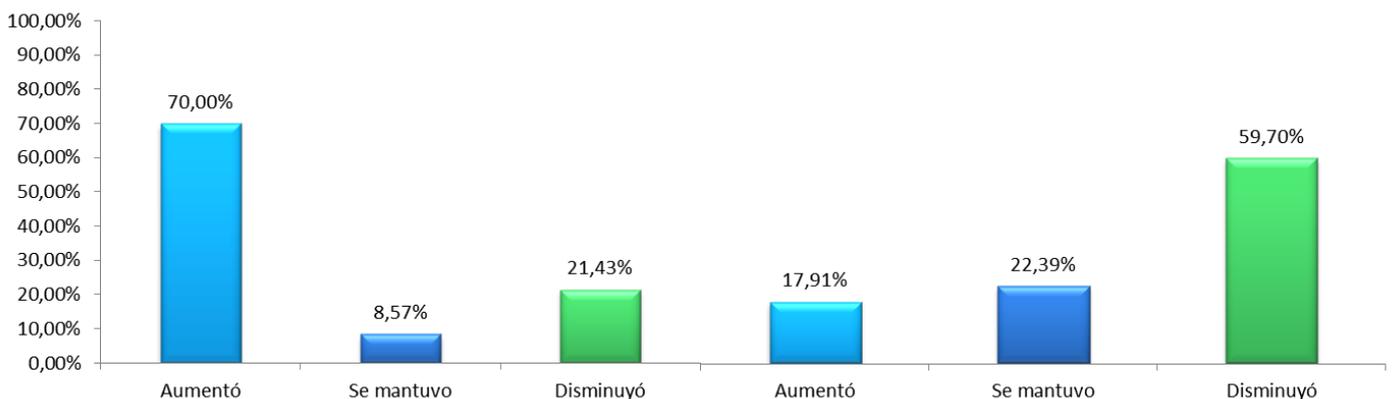
Piedras 383 I° - CP (1070)
Buenos Aires - Argentina
Te. +54 11 5219 0686
E-mail: ith@ahtra.com.ar
www.ithargentina.com.ar

“El porcentaje de hoteles que aumentó su tarifa en pesos fue del 70% siendo la primera vez en este año que este número no supera el 80% habitual”

Variación de la tarifa

El porcentaje de hoteles que aumentó su tarifa en pesos fue del 70% siendo la primera vez en este año que este número no supera el 80% habitual. Esta diferencia se trasladó a la disminución de la tarifa en pesos superando por 11 puntos el máximo registrado en enero (10,14%). Regionalmente el 43% de los hoteles del Litoral disminuyeron su tarifa en ARS y aquellos en CABA y Pcia de Bs As disminuyeron la tarifa en USD (82% y 87% respectivamente).

Tarifa en ARS



Tarifa en USD

